**ტექნიკური დავალება**

სამაცივრე მეურნეობის შენობა 31/4 ბრტყელი გადახურვის სახურავის ნაწილობრივი შეკეთების და წყალშემკრებ ღარებში თუნუქის წყალმიმღები ძაბრების შეცვლის სამუშაოები.

**სამუშაოების ჩატარების ადგილი:**

საქართველო, თბილისი, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი, აგლაძის ქ 32. შპს საქინვესტი.

**სამუშაოების ჩატარების მიზანი:**

ოთხსართულიანი შენობის სახურავის რბილი გადახურვის ნაწილობრივი, დაზიანებული 1110 კვ/მეტრი უბნის შეკეთება.

**ზოგიერთი ტექნიკური მახასიათებლები და მოთხოვნები :**

შენობა 31/4 წარმოადგენს 1964 წელს ასაწყობი რკინაბეტონის კონსტრუქციებით აშენებულ ოთხსართულიან ნაგებობას რომელსაც რეკონსტრუქცია ჩაუტარდა 1978-84 წლებში.

შენობის სახურავი წარმოადგენს სართულშორისი გადახურვის რკინაბეტონის ფილას. მასზე თბოიზოლაციისთვის მოწყობილ 1 მეტრის სისქის პსბს-ის ფენას, რომლის ზედაპირი გასწორებულია ასფალტობეტონის ფენით და მოწყობილია რბილი გადახურვა ჰიდრო საიზოლაციო მასალით.

ამჟამად გათვალისწინებულია სახურავის დაზიანებული უბნის და ბეტონის წყალმიმღები ღარების შეკეთება საერთო ფართობით 1110 კვ/მეტრი.

შესაცვლელია ბეტონის წყალმიმღებ ღარებში დაზიანებული თუნუქის ძაბრები რის მიზეზითაც ატმოსფერული ნალექები ასველებს კედლის პანელებს და იწვევს მათ დაზიანებას.

შესაკეთებელია სახურავზე არსებული ლითონის ფარდული ზომით 3.9x3.9x2 მეტრი. დაზიანებული კედლების სახურავის და კარების არ არსებობის გამო ნალექები ჩაედინება შენობაში და იწვევს სხვადასხვა სახის დაზიანებებს.

**განსაკუთრებული პირიობები:**

1. შენობა მიწის ზედაპირიდან არის ოთხ სართულიანი და სიმაღლე კარნიზზე შეადგენს 20 მეტრსა და 65სმ.
2. სახურავი წარმოადგენს მცირე ქანობიან მოედანს რომელსაც არ აქვს პარაპეტი და ზღუდარები, რის გამოც აუცილებლად გასათვალისწინებელია დაცურების საწინააღმდეგო საშუალებების გამოყენება და ტექნიკური უსაფრთხოების ნორმების დაცვა .

თან ერთვის :

1. შენობა 31/4-ის სახურავის სქემა - 1 ფურცელზე (დაშტრიხული ნაწილი ლიფტებისა და კიბის უჯრედის სახურავი შესასრულებელ სამუშაოებში არ შედის).
2. შენობა 31/4 სახურავზე ჩასატარებელი შამუშაოების საორიენტაციო მოცულობები -1 ფურცელზე.

დამატებითი ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ მიმართოთ შპს საქინვესტის ტექნიკური სამსახურის უფროსს, ბატონ გიორგი გილაურს ტელ: 2-35-56-23;

მობ: 599-51-61-60